

ZPRÁVA O REVIZI PLYNOVÉHO ZAŘÍZENÍ

ev.č.-035/20/Lu

Název a sídlo organizace:

Magistrát města Liberec, nám.Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec 1

objekt: Valdštejnská č. 259/19

Liberec

Jméno a příjmení revizního technika:

Pavel Luňáček – evidenční číslo osvědčení 2623/8/20/ R-PZ-f,g.

Datum provedení revize: 5. 5. – 24. 6. 2020

Druh revize: PROVOZNÍ

Označení zařízení (předmět revize): nízkotlaký domovní rozvod zemního plynu k jednotlivým spotřebičům topných plynů specifikovaných v technické zprávě, včetně spotřebičů.

Druh zařízení: F, G.

Za provozovatele se zúčastnil: uživatelé bytových jednotek,

Celkové zhodnocení zařízení:

REVIDOVANÉ ZAŘÍZENÍ JE SCHOPNO BEZPEČNÉHO PROVOZU

mimo zařízení uvedené pod body 1,2,9,10,11,13,17,18,19,20,21,23, které brání bezpečnému provozu a do doby odstranění závad se navrhuje odstavit z provozu.

Zpráva obsahuje 5 stran.

V Jablonci nad Nisou dne 24. 6. 2020

Rozdělovník: 1x objednavatel
1x revizní technik

TERMÍN: další revize do : **05/2023**
kontrola OPZ : **05/2021**

PŘÍLOHY: 1x protokol Měření spalín



.....
Podpis a otisk razítka revizního technika

PAVEL LUŇÁČEK - revize a zkoušky plynových zařízení, Jablonec nad Nisou,
tel.: 606 623 544, e-mail: lunacek.pavel@seznam.cz

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení.
- B. Údaje o měření a zkouškách.
- C. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění.
- D. Údaje o odstranění závad z předchozí revize.
- E. Záznam o ostatních revizích provedených na zařízení a předložených dokladech
- F. Závěr

A. TECHNICKÉ HODNOTY REVIDOVANÉHO ZAŘÍZENÍ

A.1. Stručná charakteristika plynového zařízení:

Jedná se o OPZ ve čtyř podlažním zděném domě.

Hlavní uzávěr plynu nezjištěn. Plynovod DN60,50 veden sklepem odkud pokračuje stoupacím potrubím domovní chodbou, kde jsou na jednotlivých poschodích u příslušných bytů odbočkami DN20,DN25 připojeny plynoměry. V přízemí 1.plynoměr, v 1.poschodí 3 plynoměry, ve 2.posch. 2 plynoměry, ve 3.posch.2.plynoměry a jeden vývod od plynoměru odpojeného.

Plynoměry jsou osazeny na vstupním plynovodu uzávěry K800DN20, plynoměr org.Naděje na vstupním a výstupním plynovodu uzávěry KKDN25..

Od plynoměrů je veden spotřební rozvod do příslušných bytů, kde je rozveden k jednotlivým spotřebičům.

Před jednotlivými spotřebiči jsou instalovány samostatné plynové uzávěry.

Druh plynu : zemní plyn

Provozní tlak : NTL 2,1 kPa

Provedení plynovodu : veden po zdivu a zdívkem, částečně šroubovaný a svařovaný, mat.ocel. Část v provozovně Naděje a část v bytě uživ. Pluhař mat.Cu.

A.2. Spotřebiče topných plynů připojené k plynovému rozvodu:

patro	uživatel	plynoměr	spotřebič		umístění	provedení
př.	Org. Naděje	G4RF1	sporák Siemens	c	kuchyň	"A"
			kot.BAXI Duo Tec	24	kuchyň	"C"
1.	Pluhař		sporák MORA	218	kuchyň	"A"
			topidlo KARMA	Beta c	pokoj	"C"
	Dufek	BKG4M	sporák MORA	821	kuchyň	"A"
	Malík	BKG4	sporák MORA		kuchyň	"A"
			pl.kotel JUNKERS	Ceraclass ZW 24-2	koupelna	"B"
2.	byt č. 4	BKG4M				
	Subý	BKG4	sporák MORA	1410	kuchyň	"A"
			topidlo KARMA	Beta 6	kuchyň	"C"
			topidlo KARMA	Beta 6	ložnice	"C"
	Dvořáková	BKG4	sporák MORA	2431 c	kuchyň	"A"
			topidlo KARMA	Beta 2	ob.pokoj	"C"
			topidlo KARMA	Beta 2	ložnice	"C"
3.	Kubíčková	BKG4	sporák AMICA	c	kuchyň	"A"
			topidlo KARMA	Beta 5	dět.pokoj	"C"
			topidlo KARMA	Beta 5	ložnice	"C"
	Jůza	odpojen				
	Švárová	G4	sporák MORA		kuchyň	"A"
			topidlo GAMAT	461	pokoj	"C"
			ohř.vody JUNKERS	WR 11 19,2 kW	koupelna	"B"

UPOZORNĚNÍ

revize se nevztahuje na spotřebič a spotřební rozvod užív. Jůza - plynoměr odpojen.
revize se nevztahuje na OPZ v bytě č. 4 - neumožněn přístup.

B. ÚDAJE O MĚŘENÍ A ZKOUŠKÁCH**B.1. Provedená měření a zkoušky zařízení:**

- prověřen stav a těsnost plynovodu
- kontrola těsnosti a ovladatelnosti plynových uzávěrů, včetně jejich přístupnosti, umístění a označení
- vizuální kontrola kouřovodu plynových spotřebičů v provedení "B".
- kontrola umístění, stavu a těsnosti připojení plynoměrů
- kontrola umístění spotřebičů
- kontrola technického stavu spotřebičů, vč. funkce ovládacích a regulačních prvků v rozsahu běžné obsluhy
- koncentrace CO v ovzduší a ve spalínách, teploty spalin a tahu komína – dle TPG 704 01 čl. 8.3.

B.2.- Použité měřicí prostředky :

- detektor plynu KD2, vč.126/2011
- měřič délek a objemu STANLEY
- TESTO 320 – analyzátor spalin, sériové číslo 02808915

B.3.- Přívod vzduchu, provedení, objem :

Prostor pro umístění spotřebičů v provedení "A" odpovídá svým provedením a objemem požadavkům TPG 704 01.

Je třeba respektovat nově zpracovaná ustanovení TPG 704 01 týkající se opatření v provozu/užívání odběrního plynového zařízení. viz TPG 704 01 s platností od 1.8.2013 čl. 1.6, čl.1.7. Při stavebních úpravách, rekonstrukcích a výměny spotřebiče, je povinnost vlastníka spotřebiče, případně osoby pověřené, postupovat dle PPG 704 01 čl.8.1.6.

Přívod vzduchu ke spotřebičům v provedení "B" dle TPG 704 01 čl.9.3.3.s platností od 1.8.2013

jméno	provedení oken, venk.dveří v bytě	objem míst. min.8m ³	potřebný vzduch m ³ .h ⁻¹	vypočtený vzduch m ³ .h ⁻¹	vyhovuje
Malík	stávající dřevěná špaletová	ano	52,8	14,2	NE
Švárová	stávající dřevěná špaletová	ano	42,2	41	NE

B.4.- Měření spalin:

Dle TPG 704 01 čl.8.3 bylo provedeno měření spalin spotřebičů v provedení "B". Při měření nebyly u uvedených uživatelů zjištěny hodnoty, které brání bezpečnému provozu zařízení a jsou v rozsahu technických požadavků výrobce, včetně požadavku na max. povolenou koncentraci CO v ovzduší a ve spalínách. Jedná se o ohřívač vody Junkers užív.: Švárová.

C. ZJIŠTĚNÉ ZÁVADY A NEDOSTATKY, NÁVRH LHŮT K ODSTRANĚNÍ

***návrh termínu
odstranění do:***

- | | |
|--|-------------|
| 1.- Doplnit chybějící, nebo nepředloženou dokumentaci, podle bodu "E/2" této revizní zprávy. | 31. 7. 2020 |
| 2.- Hlavní uzávěr plynu nezjištěn. Zajistit jeho těsnost, ovladatelnost a osazení ovl.klíčem.
Celkové provedení a zpřístupnění hlavního uzávěru plynu musí být v souladu s TPG 704 01 čl.4.4. | 15. 7. 2020 |
| 3.- Plynoměry nejsou opatřeny rozpěrkou. Zajistit rozteč plynoměru pevně ukotvenou rozpěrkou v souladu s TPG 934 01 čl.6.2. | 31. 7. 2020 |
| 4.- Plynoměr umístěn na chodbě bytu. Doporučuji plynoměr umístit mimo byt uživatele (chodba, sklep, ap.). viz. G 934 01 čl.5.6. u užív.: Dvořáková. | 31. 8. 2020 |
| 5.- Plynoměry, které jsou umístěny v témže prostoru na domovní chodě, označit na výstupním potrubí za plynoměrem jménem uživatele. | 31. 7. 2020 |
| 6.- Na chodbě bytu veden nepoužívaný plynovod. Provést odstranění plynovodu v souladu s TPG 704 01. užív.: Dvořáková. | 31. 8. 2020 |
| 7.- Plynovod neupevněn. Plynovod vedený na povrchu upevnit ke zdivu dle TPG 704 01 čl.5.4.8. užív.: Subý-před topidlem v kuchyni, Dvořáková-v kuchyni a v obývacím pokoji, Švárová-před sporákem Mora. | 31. 8. 2020 |